



ОБЩИНА ВЪРБИЦА, ОБЛАСТ ШУМЕН
ул. „Септемврийско въстание „ № 40, тел./факс 05391/ 20-05

Утвърждавам:ПП.....
Кмет на община Върбица:
Инж. Мердин Байрям

Дата: 29.04.2022г.

ПРОТОКОЛ

по чл. 37и, ал. 6 от ЗСПЗЗ за окончателно разпределение на имоти (пасища, мери)

Днес, 29.04.2022г., в административната сграда на Община Върбица, гр.Върбица, с стая 212, се проведе заседание на комисията, назначена със Заповед №1073/28.04.2022г., издадена от Кмета на Общината, за окончателно разпределение на пасищата, мерите и ливадите от общински поземлен фонд между право имащите лица, притежаващи регистрирани животновъдни обекти в землищата на територията на Община Върбица, съгласно разпоредбите на чл. 37и, ал. 4 от ЗСПЗЗ.

Комисията започна работа в 11.00ч. в пълен състав, а именно:

Председател: Борислав Геронтиев – юрист;

Членове: 1. Хава Хасанова – директор на Д ”РРХДИП”

2. Джемиле Енверова – спец. „Земеделие и гори”.

Всички членове на комисията съставиха и подписаха декларации по чл.100, ал.1 от ППЗСПЗЗ, които предадоха на председателя на комисията.

Комисията установи, че са подадени общо 5 броя заявления по чл. 37и, ал. 5 от ЗСПЗЗ, както следва:

№	Трите имена	Вх.№/ дата	Населено място
1	Джемиле Азизова Ходжова	94-Д-47/09.03.2022г.	с.Нова Бяла река
2	Басри Шабан Юмер	94-Б-27/10.03.2022г.	с.Божурово
3	Салиха Азизова Дерменджиева	94-С-61/10.03.2022г.	с.Маломир
4	Исмет Мустафов Байрамалиев	94-И-35/10.03.2022г.	с.Конево
5	Пламен Георгиев Петров	94-П-6/10.03.2022г.	Гр.Върбица

Комисията пристъпи към разглеждане на постъпилите заявления и приложените към тях документи на всеки заявител по реда на постъпването им в Общинска администрация

Върбица. Установи се, че всички 5 заявления са подадени в срока по чл. 37и, ал. 5 от ЗСПЗЗ, като към тях са представени всички необходими документи, според които заявителите притежават животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни.

На основание чл.37и, ал.4 от ЗСПЗЗ Пасищата, мерите и ливадите се разпределят между правоимащите, които имат регистрирани животновъдни обекти в съответното землище, съобразно броя и вида на регистрираните пасищни селскостопански животни, в зависимост от притежаваните или ползвани на правно основание пасища, мери и ливади, но не повече от 15 дка за 1 животинска единица в имоти от първа до седма категория и/или до 30 дка за 1 животинска единица в имоти от осма до десета категория. На правоимащите лица, които отглеждат говеда с предназначение за производство на месо и животни от местни (автохтонни) породи, се разпределят до 20 дка за 1 животинска единица в имоти от първа до седма категория и до 40 дка за 1 животинска единица в имоти от осма до десета категория. На правоимащите лица, отглеждащи говеда за мляко или месо, овце и/или кози, одобрени за подпомагане по дейностите от подмерки "Плащания за преминаване към биологично земеделие" и "Плащания за поддържане на биологично земеделие", включени в направление биологично животновъдство, се разпределят имоти до 0,15 животинска единица на хектар, независимо от категорията на имотите. Във връзка със законовите изисквания и наличната информация, комисията изчисли площта необходима за разпределяне, както следва:

Но по ред	Правоимащи лица	населено място	животновъден обект №	ЖЕ	площ дка min	наети, собствени площи	площ за разпределяне в дка
1	Джемиле Азизова Ходжова	с.Нова Бяла река	5178550047	<u>4,50</u> формиран от 30 броя овце	67,50	30,133	37,367
2	Басри Шабан Юмер	с.Божурово	0507540007	<u>15,00</u> формиран от 10 говеда до 24 месеца и 9 говеда над 24 месеца за месо	300,000	30,000	270,000
3	Салиха Азизова Дерменджиева	с.Маломир	4677310004	<u>7,75</u> формиран от 8 бр.говеда за месо и 9 бр. овце	130,500	40,000	90,500

4	Исмет Мустафов Байрамалиев	С.Конево	3830650012	7,00 формирани от 6 бр. говеда за мляко и 3 бр. говеда за месо	114,00	39,741	74,259
5	Пламен Георгиев Петров	Гр.Върбица	1276680001	44,40 формирани от 22бр. говеда за мляко, 20бр. говеда за месо и 2 говеда автохт.пор оди	748,000	276,000	472,000

Въз основа на гореизложените констатации, при спазване на чл.37и, ал.6, която гласи:
„При разпределението предимство имат кандидати, които до датата на разпределението са ползвали съответните имоти по договори с изтекъл срок. Останалите неразпределени имоти се разпределят по възходящ ред, като се започва от лицата, които притежават най-малко животински единици.” КОМИСИЯТА ПРАВИ СЛЕДНОТО РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ на пасищата и мерите от общинския поземлен фонд:

I. За землището на с.Нова Бяла река:

№ по ред	Трите имена	имот №	категория	Местност	площ в дка
1	Джемиле Азизова Ходжова		По утвърденият списък от Об Съвет – Върбица няма имоти в землище с.Нова Бяла река		
				ОБЩО:	

II. За землището на с. Божурово:

№ по ред	Трите имена	имот №	категория	Местност	площ в дка
1	Басри Шабан Юмер	Имот № 000430 ПИ № 05075.15.430	IV		93,644
		Имот №000434 ПИ	IV		102,958

		№05075.15.434			
				ОБЩО:	196,602

III. За землището на с.Маломир:

№ по ред	Трите имена	ИМОТ №	категория	Местност	ПЛОЩ в дка
1	Салиха Азизова Дерменджиева	Имот № 006001 ПИ № 46773.6.1	V	Карши	23,861
		Имот №010040 ПИ №46773.10.40	IV	Чавгалък	21,922
				ОБЩО:	45,783

IV. За землището на с.Конево:

№ по ред	Трите имена	ИМОТ №	категория	Местност	ПЛОЩ в дка
1	Исмет Мустафов Байрамалиев	Имот № 000083 ПИ № 38306.22.83	IV	Ак чешма	45,000
		Имот №000062 ПИ №38306.21.62	IV	Сара меше	19,256
		Част от имот № 000101 ПИ № 38306.31.101	IV	Балабан Гюня	10,003
				ОБЩО:	74,259

V. За землището на гр.Върбица:

№ по ред	Трите имена	ИМОТ №	категория	Местност	ПЛОЩ в дка
1	Пламен Георгиев Петров	Имот № 000082 ПИ № 12766.81.9	VI	Гяуртарле	200,000
		Имот №006060 ПИ №12766.6.669	VI	Гяуртарле	73,304

		Имот № 000191 ПИ № 12766.77.11	V	Божи баир	26,390
		Имот № 000193 ПИ № 12766.79.81	V	Божи баир	54,566
		Имот № 000197 ПИ № 12766.79.59	V	Беглик чаир	40,386
		Имот № 079043 ПИ № 12766.79.43	VIII	Боаза	25,461
		Имот № 079044 ПИ № 12766.79.44	VIII	Боаза	26,792
		Имот № 000035 ПИ № 12766.32.42	IV	Аджа кория	18,424
		Част от имот № 000042 ПИ № 12766.34.38	VI	Кара орман	6,677
				ОБЩО:	472,000

Определени площи по населени места не отговарят на заявените от собствениците на пасищни животни декари, поради факта, че голяма част от тях не са използвани по предназначение дълги години, терените са обрасли с храсти и дървета, достъпът до тях е затруднен, голяма част от тях отговарят на характеристиките на гора.

Предвид това комисията изчисли разпределената площ спрямо полагащата се площ и обобща резултатите:

№ по ред	Правоимащо лице	Населено място	ЖЕ	Площ за разпределение в дка	Разпределена площ в дка	Недостиг на площи в дка
1	Джемиле Азизова Ходжова	с.Нова Бяла река	<u>4,50</u>	37.367	0.000	37.367
2	Басри Шабан Юмер	с.Божурово	<u>15,00</u>	270.000	196.602	73.398
3	Салиха Азизова Дерменджиева	с.Маломир	<u>7,75</u>	90.500	45.783	44.717

4	Исмет Мустафов Байрамалиев	с.Конево	<u>7,00</u>	74.259	74.259	0
5	Пламен Георгиев Петров	гр.Върбица	<u>44,40</u>	472.000	472.000	0

Видно от горната таблица има недостиг на площи по земища, поради което комисията взе следното **Решение:**

На основание чл.37и, ал.7 от ЗСПЗЗ и след разпределяне на площите, чието състояние позволява да се ползват за паша на животни, по местонахождение на животновъдните обекти, определя допълнително разпределение в други земища на територията на община Върбица, както следва:

№ по ред	Трите имена	Населено място	ИМОТ №	ПИ	Местност	категория	ПЛОЩ в дка	Землище
1	Джемиле Азизова Ходжова	Нова Бяла река	Част от имот 000019	38306.15.19	Къок тарла	V	37,367	Конево
						ОБЩО:	37,367	
2	Басри Шабан Юмер	с.Божурово	Имот 000027	38306.23.27	Кара кору	IX	19,000	Конево
			Имот 000033	39298.21.45	Дюзенлик	VI	16,382	Крайгорци
			Част от имот 000128	39298.33.128		VI	38,016	Крайгорци
						ОБЩО:	73,398	
3	Салиха Азизова Дерменджиева	с.Маломир	Част от имот № 000050	47785.3.50	Батакльк	IV	44,717	Менгишево
						ОБЩО:	44,717	

След извършеното допълнително разпределение на площи от други земища на територията на община Върбица и обобщаване на резултатите, комисията взе следното окончателно

РЕШЕНИЕ:

Определя общата разпределена площ в зависимост от броя и вида на регистрираните пасищни животни, заявени от правоимащите лица, както следва:

№ по ред	Правоимащи лица	населено място	животновъден обект №	Разпределена площ в дка
1	Джемиле Азизова Ходжова	с.Нова Бяла река	5178550047	37.367
2	Басри Шабан Юмер	с.Божурово	0507540007	270.000
3	Салиха Азизова Дерменджиева	с.Маломир	4677310004	90.500
4	Исмет Мустафов Байрамалиев	с.Конево	3830650012	74.259
5	Пламен Георгиев Петров	гр.Върбица	1276680001	472.000

На основание чл.37и, ал.12 и ал.15 от ЗСПЗЗ и въз основа на извършеното разпределение на имоти с начин на трайно ползване пасища, мери и ливади, общинска собственост, комисията предлага на Кмета на Община Върбица да сключи договори за наем с определените в протокола лица, след заплащане на наемна цена, определена с Решение № 3 по Протокол №31 от 24.02.2022г. на Общински съвет – Върбица. Минимален срок на договорите 5 стопански години, като за имоти които изцяло или частично не попадат в актуалния към датата на подписване на договора специализиран слой по чл. 5, ал. 2 от Наредба № 2 от 17 февруари 2015 г. за критериите за допустимост на земеделските площи за подпомагане по схеми и мерки за плащане на площ, не се дължи заплащане на наемна цена, за първите две стопански години от сключването на договора.

Настоящият протокол да се публикува на интернет страницата на Община Върбица след неговото утвърждаване.

Неразделна част от протокола са всички заявления и приложенията към тях.

На основание чл.37и, ал.8 от ЗСПЗЗ настоящият протокол подлежи на обжалване пред Районен съд – гр.Велики Преслав в 14- дневен срок от публикуването му на интернет страницата на Община Върбица, като обжалването не спира изпълнението му, освен ако съда не разпореи друго.

КОМИСИЯ В СЪСТАВ:

Председател: Борислав Геронтиев – юристп.....

Членове: 1. Хава Хасанова – директор Д „РРХДИП”п.....

2. Джемиле Енверова – спец. „Земеделие и гори”п.....